

---

**UMOWA O REGAZYFIKACJĘ**

Nr / [●] / [●] /.

---

W wyniku przeprowadzenia Procedury Udostępnienia Terminalu 2020 r. („**Procedura**”) w Warszawie w dniu [●] została zawarta niniejsza umowa o regazyfikację („**Umowa**” stanowiąca Umowę regazyfikacji w rozumieniu Instrukcji Terminalu), pomiędzy:

[●] z [●] siedzibą w [●], wpisaną do [●] pod numerem [●] prowadzonego przez [●] NIP [●]; REGON: [●], o kapitale zakładowym wynoszącym [●] zł i kapitale wpłaconym wynoszącym [●], reprezentowaną przez:

1. [●]
2. [●]

zwaną dalej „**Użytkownikiem Terminalu**”

a

**Polskim LNG Spółką Akcyjną** z siedzibą w Świnoujściu (72-602) przy ul. Ku Morzu 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000280502, REGON 320347291, o kapitale zakładowym wynoszącym 1.668.000.000 złotych, opłaconym w całości, reprezentowaną przez:

1. [●]
2. [●]

zwaną dalej „**Operatorem**”

Użytkownik Terminalu oraz Operator będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, a każda z nich indywidualnie „**Stroną**”.

## SPIS TREŚCI

1.	DEFINICJE .....	5
2.	OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA .....	6
3.	PRZEDMIOT UMOWY .....	6
4.	PRAWA I OBOWIĄZKI STRON.....	7
5.	ROZBUDOWA TERMINALU .....	7
6.	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY .....	7
7.	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY .....	13
8.	RODZAJE OPŁAT I ZASADY ICH PŁATNOŚCI .....	14
9.	PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY .....	14
10.	ROZWIĄZYWANIE KWESTII SPORNYCH .....	15
11.	ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON.....	15
12.	POSTANOWIENIA KOŃCOWE.....	16

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

### **STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY**

<b>Załącznik nr 1</b>	Oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem kopie: <ul style="list-style-type: none"><li>• odpisu z rejestru przedsiębiorców Operatora;</li><li>• decyzji o nadaniu numeru REGON Operatorowi;</li><li>• decyzji o nadaniu numeru NIP Operatorowi;</li><li>• ew. pełnomocnictwa potwierdzającego prawo osób podpisujących Umowę do reprezentowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Operatora;</li><li>• koncesji Operatora nr SGZ/19/18515/W/DRG/2016/KL na skraplanie gazu ziemnego i regazyfikację skroplonego gazu ziemnego w instalacjach skroplonego gazu ziemnego na okres od 12 maja 2016 r. do 31 grudnia 2030 r.;</li></ul>
<b>Załącznik nr 2</b>	Oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem kopie: <ul style="list-style-type: none"><li>• odpisu z rejestru przedsiębiorców Użytkownika Terminalu;</li><li>• decyzji o nadaniu numeru REGON Użytkownikowi Terminalu;</li><li>• decyzji o nadaniu numeru NIP Użytkownikowi Terminalu;</li><li>• ew. pełnomocnictwa potwierdzającego prawo osób podpisujących Umowę do reprezentowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Użytkownika Terminalu;</li><li>• poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem lub oryginał ramowej umowy przesyłowej Użytkownika Terminalu z OGP Gaz – System S.A.;</li><li>• koncesji, o której mowa w ust. 2.3.</li></ul>
<b>Załącznik nr 3</b>	Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Terminalu.
<b>Załącznik nr 4</b>	Procedura Udostępnienia Terminalu 2020 r.
<b>Załącznik nr 5</b>	Informacja o przydziale usług na podstawie Procedury.
<b>Załącznik nr 6</b>	Dokument - Obowiązek informacyjny dla osób wskazanych do podpisania umowy oraz wykonywania umowy polegającego na kontaktach służbowych i realizacji umów zawieranych przez Operatora
<b>Załącznik nr 7</b>	Dokument - Obowiązek informacyjny dla osób wskazanych do podpisania umowy oraz wykonywania umowy polegającego na kontaktach służbowych i realizacji umów zawieranych z Użytkownikiem Terminalu

Strony zawarły Umowę o następującej treści:

## 1. DEFINICJE

Poniższe terminy będą posiadały następujące znaczenie, przy czym wszystkie pojęcia pisane wielką literą niezdefiniowane inaczej w Umowie mają znaczenie, jakie nadano im w Instrukcji Terminalu, stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy lub Procedurze stanowiącej Załącznik nr 4 do Umowy.

<b>Data Rozpoczęcia Usługi Podstawowej</b>	Dzień 1 stycznia 2024 r., z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.4 - 6.9.
<b>Data Rozpoczęcia Usługi Przejściowej</b>	Dzień 1 stycznia 2022 r., z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.4 - 6.9.
<b>Podmiot Powiązany</b>	<p>oznacza w stosunku do Użytkownika Terminalu, jakiegokolwiek jego podmiot zależny lub dominujący oraz jakiegokolwiek podmiot zależny takiego podmiotu dominującego. Podmiot jest podmiotem dominującym podmiotu zależnego, jeżeli:</p> <p>(a) dysponuje bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy lub zgromadzeniu wspólników; lub</p> <p>(b) jest uprawniony do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu podmiotu zależnego, także na podstawie porozumień z innymi osobami, lub</p> <p>(c) jest uprawniony do powoływania lub odwoływania większości członków rady nadzorczej podmiotu zależnego, także na podstawie porozumień z innymi osobami, lub</p> <p>(d) członkowie jego zarządu stanowią więcej niż połowę członków zarządu podmiotu zależnego.</p>
<b>Instrukcja Terminalu</b>	Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Terminalu stanowiąca Załącznik nr 3 wraz z wszelkimi zmianami i aktualizacjami oraz wszelkie inne uregulowania obowiązujące w ich miejsce.
<b>Instytucje Finansowe</b>	Podmioty zapewniające finansowanie Programu Rozbudowy Terminalu.
<b>Podstawowa Usługa Regazyfikacji</b>	Usługi o charakterze pakietowym, świadczone przez Operatora określone w ust. 3.1.1 Umowy. Podstawowa Usługa Regazyfikacji, o ile inaczej nie określono w Umowie, świadczona jest na zasadach określonych w Instrukcji Terminalu dla Usług Regazyfikacji.

## **Usługa Przejściowa**

Usługi o charakterze pakietowym, świadczone przez Operatora określone w ust. 3.1.2. Usługa Przejściowa, o ile inaczej nie określono w Umowie, świadczona jest na zasadach określonych w Instrukcji Terminalu dla Usług Regazyfikacji.

## **2. OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA**

- 2.1 Każda ze Stron niniejszym oświadcza i zapewnia, iż:
- 2.1.1 podjęła wszelkie wymagane prawem czynności w celu zawarcia i wykonania Umowy;
  - 2.1.2 jest w pełni uprawniona do zawarcia Umowy, a osoby podpisujące Umowę w jej imieniu są prawidłowo umocowane do podejmowania wiążących zobowiązań w jej imieniu, w tym w zakresie zawarcia i wykonania Umowy;
  - 2.1.3 zawarcie Umowy zostanie prawidłowo zatwierdzone przez właściwe organy Strony, a Umowa stanowi zgodne z prawem, ważne i wiążące zobowiązanie Strony.
- 2.2 Operator niniejszym oświadcza i zapewnia, iż uzyskał i posiada ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej obejmującej świadczenie Usług Regazyfikacji. Kopia ww. koncesji stanowi część Załącznika nr 1 do Umowy.
- 2.3 Użytkownik Terminalu niniejszym oświadcza i zapewnia, iż uzyskał i posiada ważną, koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej obejmującej obrót paliwami gazowymi, o ile działalność gospodarcza Użytkownika Terminalu wymaga uzyskania takiej koncesji. Kopia ww. koncesji stanowi część Załącznika nr 2 do Umowy.
- 2.4 Operator niniejszym oświadcza, iż zawarł z OSP ramową umowę o przyłączenie instalacji Terminalu do Systemu Przesyłowego.

## **3. PRZEDMIOT UMOWY**

- 3.1 Przedmiotem Umowy jest obowiązek świadczenia przez Operatora na rzecz Użytkownika Terminalu:
- 3.1.1 Podstawowej Usługi Regazyfikacji, od Daty Rozpoczęcia Podstawowej Usługi Regazyfikacji do ostatniego dnia świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji określonego zgodnie z ust. 6.1, w oparciu o przydział tej usługi dokonany na podstawie pkt. 4.5 Procedury zgodnie z informacją, o której mowa w pkt. 4.5.4 Procedury stanowiącą Załącznik nr 5 do Umowy;
  - 3.1.2 Usługi Przejściowej, od Daty Rozpoczęcia Usługi Przejściowej do Daty Rozpoczęcia Usługi Podstawowej, w oparciu o przydział tej usługi dokonany na podstawie pkt. 4.5 Procedury zgodnie z informacją, o której mowa w pkt. 4.5.4 Procedury stanowiącą Załącznik nr 5 do Umowy;
  - 3.1.3 Usług Dodatkowych, od Daty Rozpoczęcia Podstawowej Usługi Regazyfikacji, w oparciu o przydział tych usług dokonany na podstawie pkt. 4.5 Procedury zgodnie z informacją, o której mowa w pkt. 4.5.4 Procedury, stanowiącą Załącznik nr 5 do Umowy.
- 3.2 Operator zobowiązuje się zapewnić ciągłą realizację zleconych przez Użytkownika Terminalu Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usługi Przejściowej, z wyjątkiem:
- 3.2.1 okresów planowych prac w instalacji, o których mowa w Instrukcji Terminalu,
  - 3.2.2 wystąpienia zdarzeń Siły Wyższej,

- 3.2.3 wystąpienia Sytuacji Awaryjnych lub
- 3.2.4 ograniczeń wprowadzonych zgodnie z Instrukcją Terminalu lub IRiESP.
- 3.3 Operator zobowiązuje się zapewnić realizację zleconych przez Użytkownika Terminalu Usług Dodatkowych, z wyjątkiem:
  - 3.3.1 okresów planowych prac w instalacji, o których mowa w Instrukcji Terminalu,
  - 3.3.2 wystąpienia zdarzeń Siły Wyższej,
  - 3.3.3 wystąpienia Sytuacji Awaryjnych lub
  - 3.3.4 ograniczeń wprowadzonych zgodnie z Instrukcją Terminalu lub IRiESP.
- 3.4 Operator, z uwagi na parametry techniczne Terminalu, w szczególności wyniki końcowych testów urządzeń po zakończeniu realizacji Programu Rozbudowy Terminalu, zastrzega sobie prawo do jednostronnej redukcji Mocy Umownej, określonej zgodnie z ust. 3.1, o wartość nie większą niż 5 %, co Użytkownik Terminalu akceptuje bez zastrzeżeń. W przypadku redukcji Mocy Umownej w takim samym wymiarze zostanie zredukowana Średnia Moc Regazyfikacji, co Użytkownik Terminalu akceptuje bez zastrzeżeń. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu. Użytkownik Terminalu uwzględni powyższą redukcję sporządzając propozycje Ramowego Harmonogramu Zawinięć.
- 3.5 Operator wykonuje prawo, o którym mowa w ust. 3.4 w drodze pisemnego oświadczenia skierowanego do Użytkownika Terminalu. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym Operator może złożyć w terminie 6 miesięcy od dnia uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Terminalu w pełnym zakresie objętym Programem Rozbudowy Terminalu.
- 3.6 Z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa, w przypadku sprzeczności pomiędzy którymkolwiek z postanowień Umowy, a Instrukcją Terminalu decydujące znaczenie będą miały postanowienia Umowy.

#### **4. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

- 4.1 Prawa i obowiązki Stron oraz zasady świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usługi Przejściowej oraz Usług Dodatkowych nieuregulowane w Umowie: (i) zostały szczegółowo opisane w Instrukcji Terminalu oraz (ii) w Taryfie.

#### **5. ROZBUDOWA TERMINALU**

- 5.1 W celu należytego wykonania Umowy Operator zobowiązuje się do realizacji Programu Rozbudowy Terminalu w zakresie pozwalającym na wykonywanie usług określonych w Załączniku nr 5 i zapewnienia pełnej funkcjonalności operacyjnej Terminalu od odpowiednio Daty Rozpoczęcia Usługi Podstawowej lub Daty Rozpoczęcia Usługi Przejściowej. Przez „pełną funkcjonalność operacyjną” Terminalu Strony rozumieją zapewnienie przez Operatora możliwości: (i) wyładunku i odbioru przez Terminal LNG dostarczonego Tankowcami, (ii) regazyfikację LNG, (iii) wprowadzenia zregazyfikowanego LNG do Systemu Przesyłowego oraz (iv) realizacji Usług Dodatkowych określonych w Załączniku nr 5.

#### **6. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

- 6.1 Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia podpisania Umowy przez Strony do ostatniego dnia świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji, tj. ■ lat od Daty Rozpoczęcia Usługi Podstawowej.
- 6.2 W związku z toczącymi się pracami przygotowawczymi obejmującymi realizację Programu Rozbudowy Terminalu, w tym uruchamianiem postępowań w trybie zamówień publicznych mających wpływ na podjęcie Pozytywnej Decyzji Realizacyjnej, o której mowa w pkt. 6.9

Procedury, Operator zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w terminie do 31 grudnia 2020 r. W przypadku, gdyby Pozytywna Decyzja Realizacyjna została podjęta przed dniem 1 września 2020 r. Operator oświadcza, że nie skorzysta z prawa odstąpienia po 1 września 2020 r.

- 6.3 Operator wykonuje prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 6.2 w drodze pisemnego oświadczenia skierowanego do Użytkownika Terminalu. W oświadczeniu Operator określa zakres w jakim odstępuje od Umowy, tj.
- 6.3.1 w całości; albo
- 6.3.2 w zakresie wybranych lub wszystkich objętych Umową Usług Dodatkowych lub Usługi Przejściowej.
- 6.4 W przypadku opóźnienia w realizacji Programu Rozbudowy Terminalu wynikającego z:
- 6.4.1 opóźnienia ze strony jakichkolwiek organów publicznych odpowiedzialnych za udzielanie pozwoleń, wydawanie innych decyzji administracyjnych lub jakichkolwiek innych rozstrzygnięć niezbędnych do rozpoczęcia świadczenia usług w stosunku do terminów określonych we właściwych przepisach prawa;
- 6.4.2 wszelkich działań zmierzających do zapewnienia ochrony środowiska, podjętych w wyniku nieprzewidywalnego zagrożenia dla środowiska, niezależnych od Operatora, w szczególności zagrożenia dotyczącego zagrożonych wyginięciem gatunków roślin lub zwierząt odkrytych na terenie budowy;
- 6.4.3 wniesienia odwołań, innych środków zaskarżenia, wszczęcia jakichkolwiek nadzwyczajnych postępowań administracyjnych, wszczęcia postępowań przed sądami administracyjnymi, wniesienia aktów oskarżenia i innych środków prawnych zgłoszonych przez strony postępowania administracyjnego, w tym organizacje ochrony środowiska, skutkujących opóźnieniem w uzyskaniu niezbędnych pozwoleń lub decyzji administracyjnych;
- 6.4.4 nieprzewidywalnych warunków fizycznych, tzn. naturalnych warunków fizycznych, przeszkód powstałych z winy człowieka oraz innych przeszkód fizycznych i zanieczyszczeń odkrytych na terenie budowy podczas wykonywania prac, w tym warunków geologicznych i hydrologicznych, jednakże z wyłączeniem warunków atmosferycznych;
- 6.4.5 przyczyn geologicznych lub archeologicznych, w szczególności wszelkich odkrytych na terenie budowy kopalni, monet, drogocennych i dawnych przedmiotów, konstrukcji i innych pozostałości lub przedmiotów cennych z geologicznego lub archeologicznego punktu widzenia, które mogą skutkować opóźnieniem budowy;
- 6.4.6 wyjątkowych temperatur lub warunków atmosferycznych, w szczególności takich, które nie występowały na terenie budowy w ciągu ostatnich dziesięciu lat;
- 6.4.7 nadzwyczajnych działań władzy publicznej lub osób trzecich, mających istotny wpływ na terminowe wypełnianie obowiązków przez Operatora, które pozostają poza kontrolą Operatora i wystąpiły bez winy ani zaniedbania ze strony Operatora;
- 6.4.8 Siły Wyższej;
- 6.4.9 okoliczności wpływających na realizację Programu Rozbudowy Terminalu, które nie dotyczą Operatora, w szczególności opóźnienia po stronie wykonawców realizujących rozbudowę Terminalu;
- 6.4.10 wszelkich wpływających na realizację Programu Rozbudowy Terminalu zmian prawa obowiązującego w Polsce;



6.4.11 opóźnienia po stronie Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. w realizacji prac niezbędnych do realizacji przez Operatora Programu Rozbudowy Terminalu;

6.4.12 nieprzewidywalnych niedoborów personelu lub materiałów budowlanych spowodowanych w szczególności epidemią lub działaniami władz publicznych

założony termin rozpoczęcia świadczenia usług objętych Umową, tj. 1 stycznia 2022 r. w przypadku Usługi Przejściowej lub 1 stycznia 2024 r. w przypadku Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usług Dodatkowych ulega przedłużeniu o czas trwania okoliczności powodującej opóźnienie.

6.5 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 6.4 Operator zobowiązany jest:

6.5.1 niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zaistnienia tej okoliczności, zawiadomić Użytkownika Terminalu o zaistnieniu takiej okoliczności oraz jej zakresie, szacowanym okresie przez jaki będzie się utrzymywać i wpływie na wykonanie przez Operatora jego zobowiązań wynikających z Umowy;

6.5.2 w okresie oddziaływania okoliczności określonych w ust. 6.4 okresowo, nie rzadziej niż na koniec każdego miesiąca kalendarzowego, informować Użytkownika Terminalu o działaniach podjętych w celu usunięcia skutków tych okoliczności i spodziewanym terminie podjęcia należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy;

6.5.3 dołożyć należytej staranności w celu ograniczenia zakresu okoliczności określonych w ust. 6.4 oraz jak najszybszego usunięcia ich skutków;

6.5.4 niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydziestu) dni, po ustaniu okoliczności określonych w ust. 6.4 oraz usunięciu ich skutków powiadomić Użytkownika Terminalu o nowym terminie świadczenia usług objętych Umową.

6.6 Powiadomienie, o którym mowa w ust. 6.5.4 powoduje, że termin świadczenia usług objętych Umową, tj. 1 stycznia 2022 r. w przypadku Usługi Przejściowej lub 1 stycznia 2024 r. w przypadku Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usług Dodatkowych lub terminy określone uprzednio w trybie ust. 6.5.4 ulegają zmianie na termin wskazany w tym powiadomieniu. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu.

6.7 W przypadku określonym w ust. 6.6 Użytkownikowi Terminalu nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Operatora z tytułu zmiany Umowy w związku z nowym terminem świadczenia usług objętych Umową.

6.8 Niezależnie od postanowień ust. 6.4 - 6.7 Operator może powiadomić Użytkownika Terminalu o zmianie terminu świadczenia usług objętych Umową, tj. 1 stycznia 2022 r., w przypadku Usługi Przejściowej lub 1 stycznia 2024 r., w przypadku Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usług Dodatkowych o okres nie dłuższy niż 24 miesiące. Powiadomienie określające nowy termin rozpoczęcia świadczenia usług objętych Umową, zostanie przesłane Użytkownikowi Terminalu co najmniej na 6 (sześć) miesięcy przed terminami rozpoczęcia świadczenia usług określonymi w zdaniu pierwszym. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu. Dla uniknięcia wątpliwości powiadomienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym może zostać złożone więcej niż jeden raz, z zastrzeżeniem, że łączny okres przesunięcia terminu rozpoczęcia świadczenia usług nie może przekroczyć 24 miesięcy.

6.9 W przypadkach określonych w ust. 6.8 Użytkownikowi Terminalu nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Operatora z tytułu zmiany Umowy w związku z nowym terminem świadczenia usług objętych Umową.

6.10 W zakresie w jakim pozwalają na to przepisy prawa do 1 stycznia 2029 r. w przypadku Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usług Dodatkowych i do 1 stycznia 2027 r. w przypadku Usługi Przejściowej Użytkownikowi Terminalu nie przysługuje, przewidziane na podstawie niniejszej Umowy prawo do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy.

- 6.11 Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o wszelkich okolicznościach mogących skutkować nieudzieleniem, wygaśnięciem, cofnięciem lub zmianą warunków koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej obejmującej, odpowiednio, w przypadku Operatora – świadczenie Usług Regazyfikacji, w przypadku Użytkownika Terminalu – obrót paliwami gazowymi, w tym obrót z zagranicą. W przypadku nieudzielenia, wygaśnięcia, lub cofnięcia Stronie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej albo zmiany jej warunków mającej wpływ na wykonywanie postanowień Umowy, realizacja Usług Regazyfikacji i Usług Dodatkowych ulegnie zawieszeniu do czasu uzyskania albo ponownego uzyskania stosowanej koncesji i jej przedłożenia drugiej Stronie. Strona zobowiązuje się uzyskać ww. koncesję w jak najszybszym możliwym terminie.
- 6.12 W okresie zawieszenia, o którym mowa powyżej, z przyczyn dotyczących Operatora, Użytkownik Terminalu nie będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Operatora żadnych opłat z tytułu Umowy, w tym opłaty stałej. W okresie zawieszenia, o którym mowa powyżej z przyczyn dotyczących Użytkownika Terminalu, Operator pobiera od Użytkownika Terminalu opłaty zgodnie z Taryfą.
- 6.13 Użytkownik Terminalu uprawniony jest do rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Operatora zobowiązań określonych Umową, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Operator odpowiedzialności nie ponosi, w wyniku którego, w okresie kolejnych 3 (trzech) miesięcy bezpośrednio poprzedzających moment złożenia przez Użytkownika Terminalu oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy Operator odbierze mniej aniżeli 52,5% (pięćdziesiąt dwa i pół procenta) ilości LNG określonych w obowiązującym Ramowym Harmonogramie Zawinięć.
- 6.14 Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 6.13, następuje poprzez pisemne oświadczenie Użytkownika Terminalu o wypowiedzeniu Umowy doręczone Operatorowi, ze skutkiem w 30 (trzydziestym) dniu od daty doręczenia powyższego oświadczenia, chyba że najpóźniej w tym terminie Operator rozpocznie odbieranie LNG w ilości zgodnej z obowiązującym Ramowym Harmonogramem Zawinięć.
- 6.15 W terminie 14 (czternastu) dni od doręczenia Operatorowi oświadczenia Użytkownika Terminalu o wypowiedzeniu Umowy, o którym mowa w ust. 6.14, Operator może złożyć Użytkownikowi Terminalu oświadczenie o zamiarze uiszczenia kwoty 10 000 000 (dziesięciu milionów) USD. W przypadku złożenia takiego oświadczenia i zapłaty tej kwoty, oświadczenie Użytkownika Terminalu, o którym mowa w ust. 6.14, staje się bezskuteczne, a termin 3 (trzech) miesięcy, o którym mowa w ust. 6.13 zaczyna biec na nowo od dnia doręczenia oświadczenia Operatora Użytkownikowi Terminalu i zapłaty powyższej kwoty. Zapłata określonej w niniejszym ustępie kwoty 10 000 000 (dziesięciu milionów) USD nie oznacza uznania roszczeń Użytkownika Terminalu w jakiegokolwiek wysokości. W zależności od wyniku sporu, kwota ta zostanie zaliczona na odszkodowanie lub zwrócona. Z uprawnienia, o którym mowa w niniejszym ustępie, Operator może skorzystać dwukrotnie w czasie obowiązywania Umowy.
- 6.16 W przypadku przedłożenia:
- 6.16.1 gwarancji bankowej lub
  - 6.16.2 gwarancji udzielonej przez OGP Gaz-System S.A., lub
  - 6.16.3 należytego zabezpieczenia rzeczowego, lub
  - 6.16.4 innego należytego zabezpieczenia
- na kwotę odszkodowania przysługującego Użytkownikowi Terminalu w związku z ust. 6.13, w granicach odpowiedzialności określonych Umową, Użytkownikowi Terminalu nie przysługuje prawo do rozwiązania Umowy.
- 6.17 Operator uprawniony jest do rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku:

- 6.17.1 gdy Użytkownik Terminalu zalega z zapłatą za świadczone usługi, co najmniej 3 (trzy) miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego co najmniej dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, a Użytkownik Terminalu nie uiszczył wszystkich bieżących i zaległych należności w ciągu kolejnych 30 (trzydzieści) dni po upływie wyznaczonego terminu,
  - 6.17.2 nieprzedłużenia ważności lub nieuzupełnienia do pełnej kwoty, gwarancji bankowej w przypadkach i formie określonych w Umowie, pomimo pisemnego wezwania do jej uzupełnienia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 14 (czternaście) dni,
  - 6.17.3 niedostosowania się przez Użytkownika Terminalu do wprowadzonych, zgodnie z właściwymi przepisami prawa lub postanowieniami Instrukcji Terminalu ograniczeń,
  - 6.17.4 gdy Użytkownik Terminalu nie spełnia wymogów przewidzianych przepisami prawa regulujących funkcjonowanie Terminalu.
- 6.18 Operator uprawniony jest do rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Użytkownika Terminalu zobowiązań określonych Umową, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Użytkownik Terminalu odpowiedzialności nie ponosi, w wyniku którego, w okresie kolejnych 3 (trzech) miesięcy bezpośrednio poprzedzających moment złożenia przez Operatora oświadczenia o rozwiązaniu Umowy:
- 6.18.1 Użytkownik Terminalu dostarczy do Terminalu LNG w ilości mniejszej aniżeli 52,5% (pięćdziesiąt dwa i pół procenta) ilości LNG określonych w obowiązującym Ramowym Harmonogramie Zawinięć; albo
  - 6.18.2 Użytkownik Terminalu odbierze w Punkcie Wyjścia Paliwo Gazowe w ilości mniejszej aniżeli 52,5% (pięćdziesiąt dwa i pół procenta) Wyładowanych Ilości LNG w każdym z tych miesięcy.
- 6.19 Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 6.18, następuje poprzez pisemne oświadczenie Operatora o wypowiedzeniu Umowy doręczone Użytkownikowi Terminalu, ze skutkiem w 30. (trzydziestym) dniu od daty doręczenia powyższego oświadczenia, chyba że najpóźniej w tym terminie Użytkownik Terminalu rozpocznie dostarczanie do Terminalu LNG w ilościach określonych w obowiązującym Ramowym Harmonogramie Zawinięć albo odbiór w Punkcie Wyjścia Paliwa Gazowego w ilościach określonych w Zatwierdzonych Nominacjach.
- 6.20 W terminie 14 (czternastu) dni od doręczenia Użytkownikowi Terminalu oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy Operatora, o którym mowa w ust. 6.19, Użytkownik Terminalu może złożyć Operatorowi oświadczenie o zamiarze uiszczenia kwoty 10 000 000 (dziesięciu milionów) USD. W przypadku złożenia takiego oświadczenia i zapłaty tej kwoty, oświadczenie Operatora, o którym mowa w ust. 6.19, staje się bezskuteczne, a termin 3 (trzech) miesięcy, o którym mowa w ust. 6.18 zaczyna biec na nowo od dnia doręczenia oświadczenia Użytkownika Terminalu Operatorowi i zapłaty powyższej kwoty. Zapłata określonej w niniejszym ustępie kwoty 10 000 000 (dziesięciu milionów) USD nie oznacza uznania roszczeń Operatora w jakiegokolwiek wysokości. W zależności od wyniku sporu, kwota ta zostanie zaliczona na odszkodowanie lub zwrócona. Z uprawnienia, o którym mowa w niniejszym ustępie, Użytkownik Terminalu może skorzystać dwukrotnie w czasie trwania Umowy.
- 6.21 W przypadku przedłożenia:
- 6.21.1 gwarancji bankowej lub
  - 6.21.2 należytego zabezpieczenia rzeczowego, lub
  - 6.21.3 innego należytego zabezpieczenia

na kwotę odszkodowania przysługującego Operatorowi w związku z ust. 6.18, w granicach odpowiedzialności określonych Umową, Operatorowi nie przysługuje prawo do rozwiązania Umowy.

- 6.22 Strona cofnie doręczone drugiej Stronie oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy jeżeli w okresie wypowiedzenia przyczyna uzasadniająca rozwiązanie Umowy przestanie istnieć.
- 6.23 W przypadku, gdy oświadczenie Użytkownika Terminalu, o którym mowa w pkt. 4.1.2.13 Procedury, okaże się nieprawdziwe, w szczególności, gdy nie był on w stanie wykonać zobowiązań w zakresie dostarczenia LNG do Terminalu w celu jego regazyfikacji, Operator może w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty, w którym Operator powziął taką informację odstąpić od Umowy. W takim przypadku Operator może żądać naprawienia szkody wynikłej z odstąpienia. Prawo odstąpienia od Umowy Operator może wykonać do 31 grudnia 2038 r.
- 6.24 Jeżeli w wyniku wystąpienia zdarzenia Siły Wyższej, które będzie miało wpływ na możliwość danej Strony do wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Strona dostarczy lub zregazyfikuje mniej niż 52,5% (pięćdziesiąt dwa i pół procenta) ilości LNG przewidzianych, odpowiednio, do dostarczenia lub regazyfikacji w danym okresie kolejnych 24 (dwudziestu czterech) miesięcy, Strona, która nie powołuje się na Siłę Wyższą w celu zwolnienia się ze zobowiązań może zdecydować, według swojego wyłącznego uznania, o rozwiązaniu Umowy za zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia.
- 6.25 Strona powołująca się na Siłę Wyższą zobowiązana jest:
- 6.25.1 bez zbędnej zwłoki, jednakże nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zaistnienia okoliczności Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę o zaistnieniu takiej okoliczności Siły Wyższej oraz jej zakresie, szacowanym okresie przez jaki będzie się utrzymywać i wpływie na wykonanie przez Stronę powołującą się na Siłę Wyższą jej zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 6.25.2 w okresie oddziaływania Siły Wyższej okresowo, nie rzadziej niż na koniec każdego miesiąca kalendarzowego, informować drugą Stronę o działaniach podjętych w celu usunięcia skutków Siły Wyższej i spodziewanym terminie podjęcia należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 6.25.3 dołożyć należytej staranności w celu ograniczenia zakresu Siły Wyższej oraz jak najszybszego usunięcia jej skutków;
  - 6.25.4 niezwłocznie po ustaniu Siły Wyższej oraz usunięciu jej skutków powiadomić o tym drugą Stronę oraz, bez dodatkowego wezwania, podjąć należyte wykonanie swych zobowiązań wynikających z Umowy.
- 6.26 Operator jest upoważniony do wprowadzania zmian w Instrukcji Terminalu. Zmiana Instrukcji Terminalu może nastąpić w przypadku m.in. zmiany przepisów prawa, wydania lub zmiany wytycznych organów regulacyjnych, zmiany przepisów portowych, zmian IRiESP.
- 6.27 Z zastrzeżeniem działania Operatora wynikającego z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w przypadku wprowadzenia przez Operatora istotnej zmiany Instrukcji Terminalu, niezgodnionej na piśmie z Użytkownikiem Terminalu skutkującej: (i) niemożliwością wykonania zobowiązań Użytkownika Terminalu zaciągniętych wobec dostawcy LNG, lub (ii) powodującej istotne podwyższenie kosztów korzystania z Terminalu przez Użytkownika Terminalu, Użytkownik Terminalu będzie mógł rozwiązać Umowę w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia doręczenia Instrukcji Terminalu w nowym brzmieniu z zachowaniem 21-dniowego okresu wypowiedzenia. Nowych lub zmienionych postanowień Instrukcji Terminalu nie stosuje się do Użytkownika Terminalu, który dokonał wypowiedzenia Umowy zgodnie ze zdaniem pierwszym.
- 6.28 Użytkownik Terminalu nie odmówi bezzasadnie zgody, o której mowa w ust. 6.27. W przypadku niedoręczenia Operatorowi w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia przekazania Użytkownikowi Terminalu informacji o proponowanej zmianie instrukcji Terminalu, oświadczenia o udzieleniu albo nieudzieleniu zgody, jak również braku uzasadnienia przyczyn odmowy nieudzielenia takiej

zgody (w przypadku braku zgody), uznaje się, iż Użytkownik Terminalu udzielił zgody, o której mowa w ust. 6.27.

## **7. ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY**

- 7.1 Użytkownik Terminalu będzie utrzymywał zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w postaci nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej, której wzór stanowi załącznik nr 3 do Procedury. Gwarancja bankowa, o której mowa w zdaniu pierwszym, będzie wystawiona przez instytucję kredytową posiadającą rating nie niższy niż „BBB-”, Baa3, BBB- Agencji: Moody's, Standard & Poor's lub Fitch. Gwarancja bankowa będzie rządzona prawem polskim.
- 7.2 Gwarancja bankowa, o której mowa w ust. 7.1 powinna obowiązywać nieprzerwanie do dnia kiedy upływie 6 (sześć) miesięcy od daty wygaśnięcia Umowy.
- 7.3 Kwota gwarancji bankowej, o której mowa w ust. 7.1 będzie stanowić wyższą z wartości ustalonych jako: sześciokrotność planowanych średnich miesięcznych zobowiązań finansowych Użytkownika Terminalu wynikających z Umowy z tytułu Podstawowej Usługi Regazyfikacji i Usług Dodatkowych w pierwszym roku świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji na podstawie Umowy albo sześciokrotność planowanych średnich miesięcznych zobowiązań finansowych Użytkownika Terminalu wynikających z Umowy z tytułu Usługi Przejściowej w pierwszym roku świadczenia tej usługi, przy czym kwoty tę będą ustalone na podstawie indykatywnych stawek taryf z tytułu korzystania z Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usług Dodatkowych i Usługi Przejściowej, zawartych w kalkulatorze taryfowym stanowiącym załącznik nr 5 do Procedury, która na dzień zawarcia niniejszej Umowy wynosi [●] PLN (słownie: [●] złoty).
- 7.4 Operator będzie uprawniony do skorzystania z gwarancji bankowej, o której mowa w ust. 7.1 w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Użytkownika Terminalu jego zobowiązań wynikających z Umowy, a także w wypadku:
- 7.4.1 rozwiązania, wypowiedzenia lub wygaśnięcia Umowy przed upływem terminu, na który została zawarta, z zastrzeżeniem jej postanowień; lub
- 7.4.2 otwarcia w stosunku do Użytkownika Terminalu postępowania likwidacyjnego lub ustanowienia w stosunku Użytkownika Terminalu zarządu przymusowego.
- 7.5 Każdorazowo w przypadku skorzystania przez Operatora z gwarancji bankowej, o której mowa w ust. 7.1 Użytkownik Terminalu będzie zobowiązany do uzupełnienia kwoty gwarancji w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia skorzystania przez Operatora z gwarancji bankowej.
- 7.6 W przypadku, gdy okres ważności gwarancji bankowej, o której mowa w ust. 7.1 przedłożonej przez Użytkownika Terminalu jest krótszy niż okres wskazany w ust. 7.2, nie później niż na 30 (trzydzieści) dni przed upływem okresu ważności gwarancji bankowej, Użytkownik Terminalu dostarczy Operatorowi nową gwarancję bankową spełniającą wymogi określone w niniejszym ust. 7, przy czym termin ważności każdej takiej kolejnej gwarancji bankowej nie może być krótszy niż 1 (jeden) rok. W przypadku niedostarczenia Operatorowi nowej gwarancji bankowej w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, Operator jest uprawniony do skorzystania z dotychczasowej gwarancji bankowej i zatrzymania uzyskanej w ten sposób kwoty tytułem zabezpieczenia, w postaci nieoprocentowanej kaucji gotówkowej, w miejsce nieprzedłużonej gwarancji bankowej, nawet jeśli Operator nie poniósł żadnej szkody z powodu niewykonania przez Użytkownika Terminalu wspomnianego obowiązku.
- 7.7 Jeżeli w dowolnym momencie po zakończeniu pierwszego pełnego roku świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji przez Operatora wysokość zobowiązań Użytkownika Terminalu z tytułu Umowy, ustalona w oparciu o faktury wystawione przez Operatora w okresie sześciu bezpośrednio poprzedzających miesięcy kalendarzowych, będzie różniła się o więcej niż 10% od kwoty gwarancji bankowej przedłożonej Operatorowi przez Użytkownika Terminalu, każdej ze Stron będzie przysługiwało prawo żądania, odpowiednio, podwyższenia lub obniżenia kwoty gwarancji bankowej do kwoty równej rzeczywistym zobowiązaniom finansowym

Użytkownika Terminalu z tytułu Umowy w okresie 6 (sześciu) bezpośrednio poprzedzających miesięcy kalendarzowych.

## **8. RODZAJE OPŁAT I ZASADY ICH PŁATNOŚCI**

- 8.1 Opłaty za świadczenie Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usług Dodatkowych i Usługi Przejściowej realizowane na podstawie Umowy naliczane będą zgodnie z obowiązującą w danym czasie Taryfą i Instrukcją Terminalu.
- 8.2 Stawki taryfowe obliczane będą zgodnie z obowiązującymi w danym czasie przepisami prawa.
- 8.3 W przypadku braku regulacji prawnej dotyczącej ustalania taryf, taryfy za usługi świadczone w ramach Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usług Dodatkowych lub Usługi Przejściowej będą ustalane z uwzględnieniem przepisów Prawa Energetycznego oraz Rozporządzenia Taryfowego obowiązującego w chwili zawarcia Umowy.
- 8.4 Użytkownik Terminalu akceptuje, iż Taryfa za usługi świadczone w ramach Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usług Dodatkowych lub Usługi Przejściowej może być jednostronnie ustalana przez Operatora według zasad określonych w Umowie i Procedurze.
- 8.5 O ile co innego nie będzie wynikało z przepisów prawa, w okresie pomiędzy zakończeniem okresu, na jaki dotychczasowa Taryfa została zatwierdzona przez Regulatora lub opracowana przez Operatora a terminem, w którym nowa Taryfa, zatwierdzona przez Regulatora lub opracowana przez Operatora, zostanie wprowadzona do stosowania, stosowane będą stawki i opłaty określone w ostatnio obowiązującej Taryfie.
- 8.6 W przypadku niekorzystania przez Użytkownika Terminalu z Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usługi Przejściowej lub Usług Dodatkowych w szczególności z uwagi na brak dostaw LNG do Terminalu, brak przepustowości w systemach współpracujących, Użytkownik Terminalu będzie zobowiązany do uiszczenia, zgodnie z Taryfą, opłat mających charakter opłat stałych przez okres (...) lat licząc odpowiednio od Daty Rozpoczęcia Podstawowej Usługi Regazyfikacji lub Daty Rozpoczęcia Usługi Przejściowej.
- 8.7 Płatności za Usługę Podstawową Regazyfikacji, Usługę Przejściową i Usługi Dodatkowe określone w Umowie będą dokonywane przez Użytkownika Terminalu na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z odpowiednimi przepisami dotyczącymi podatku VAT według zasad określonych w Instrukcji Terminalu.
- 8.8 Strony wyłączają możliwość potrącenia swoich wierzytelności z wierzytelnościami drugiej Strony.
- 8.9 Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że przedstawione przez Operatora w ramach Procedury stawki opłat są indykatywne i mają jedynie na celu oszacowanie prognozowanych lecz niewiążących opłat za udostępnienie zdolności Terminalu. Wysokość wiążących Strony cen i stawek opłat zawartych w Taryfie będzie zależała od wielu czynników w tym: kosztów realizacji Programu Rozbudowy Terminalu, wysokości otrzymanych dotacji, poziomu wykorzystania Terminalu.

## **9. PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY**

- 9.1 Strony oświadczają, że Operatorowi będzie przysługiwało prawo do przeniesienia ogółu lub części praw i obowiązków wynikających z Umowy na podmiot trzeci. Operatorowi będzie ponadto przysługiwało prawo do przeniesienia wierzytelności wynikających z Umowy na Instytucje Finansowe.
- 9.2 Operatorowi przysługuje prawo ustanowienia zastawu rejestrowego na wierzytelnościach wynikających z Umowy, w szczególności na rzecz Instytucji Finansowych.

- 9.3 Strony oświadczają, że Użytkownikowi Terminalu będzie przysługiwało prawo do przeniesienia ogółu lub części praw i obowiązków wynikających z Umowy na podmiot trzeci jedynie za zgodą Operatora wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Operator nie odmówi wyrażenia zgody na przeniesienie ogółu lub części praw i obowiązków wynikających z Umowy na Podmiot Powiązany w stosunku do Użytkownika Terminalu jeżeli podmiot ten spełnia wymogi, o których mowa w pkt. 4.2. Procedury oraz zapewni gwarancję bankową w wysokości i na warunkach określonych w ust. 7 Umowy.

## **10. ROZWIĄZYWANIE KWESTII SPORNYCH**

- 10.1 Strony dążyć będą do polubownego rozwiązania wszelkich ewentualnych sporów powstałych w związku z Umową, bądź jej interpretacją. O ile polubowne rozwiązanie nie powiedzie się, wszelkie spory wynikające z Umowy lub z nią związane będą rozstrzygane przez sąd rzeczowo właściwy dla dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy.
- 10.2 W przypadku zaistnienia sporu dotyczącego parametrów jakościowych wyładowanego LNG lub Paliwa Gazowego przekazywanego do Punktu Wyjścia, Operator zwróci się o opinię dotyczącą przedmiotu sporu do notyfikowanego laboratorium badawczego lub pomiarowego. Opinia ta będzie wiążąca dla Stron. Strony pokryją koszty uzyskania opinii proporcjonalnie do stopnia, w jakim zastrzeżenia danej Strony nie zostaną potwierdzone taką opinią.

## **11. ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON**

- 11.1 O ile w Umowie nie zastrzeżono odmiennie w odniesieniu do określonej sytuacji, każda ze Stron zobowiązana jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Umowy, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań jest następstwem okoliczności, za które Strona nie ponosi odpowiedzialności.
- 11.2 Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa oraz innych właściwych postanowień Umowy, odpowiedzialność Operatora z jakiegokolwiek tytułu ograniczona jest do straty, którą poniósł Użytkownik Terminalu z wyłączeniem utraconych korzyści.
- 11.3 Każda ze Stron będzie ponosić odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania, za działania lub zaniechania osób, z pomocą których wykonuje swoje zobowiązania określone w Umowie, jak również osób, którym wykonanie takich zobowiązań powierza.
- 11.4 Użytkownik Terminalu może żądać naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki Operatora w rozpoczęciu świadczenia usług objętych Umową ponad Datę Rozpoczęcia Usługi Podstawowej w przypadku Podstawowej Usługi Regazyfikacji lub Datę Rozpoczęcia Usługi Przejściowej w przypadku Usługi Przejściowej z zastrzeżeniem, że łączna wartość odpowiedzialności odszkodowawczej Operatora względem Użytkownika Terminalu nie może przekroczyć 50 000 000 (pięćdziesięciu milionów) PLN.
- 11.5 Strony ustalają, iż postanowienia ust. 11 pozostają w mocy pomimo rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej ze skutkiem *ex tunc*.
- 11.6 Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność jedynie za te szkody wynikłe z nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań wynikających z Umowy, o których druga Strona poinformuje ją na piśmie w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia informacji o zaistnieniu lub ryzyku zaistnienia szkody.
- 11.7 Na mocy postanowień Umowy, każda ze Stron będzie odpowiedzialna w stosunku do drugiej Strony za zaistnienie szkody wynikającej z roszczeń wysuwanych przez osoby trzecie pod warunkiem, że:
- 11.7.1 Strona podnosząca roszczenie wykaże, że dołożyła należytej staranności w celu minimalizacji powstałej szkody, w szczególności w wypadku Użytkownika Terminalu, poprzez podjęcie wszelkich możliwych działań w celu przesunięcia odbioru LNG lub odsprzedaży LNG;

- 11.7.2 Strona, której może przysługiwać roszczenie poinformuje niezwłocznie drugą Stronę o możliwości powstania szkody i umożliwi drugiej Stronie udział w czynnościach mających na celu minimalizację zakresu szkody;
- 11.7.3 Strona, przeciwko której wysuwane są roszczenia przez osoby trzecie, ani nikt inny w jej imieniu, nie dokona uznania takiego roszczenia osoby trzeciej, jak również nie zostanie zawarta w jego przedmiocie ugoda oraz roszczenie takie nie zostanie zaspokojone bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony (przy czym druga Strona nie odmówi takiej zgody bez uzasadnionej przyczyny);
- 11.7.4 Strona zagrożona odpowiedzialnością (pod warunkiem uznania takiej odpowiedzialności lub porozumienia co do podziału takiej odpowiedzialności), na swój koszt oraz według własnego uznania, będzie uprawniona, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony, do podejmowania wszelkich działań, które uzna ona za uzasadnione w celu uniknięcia sporu, wszczęcia i prowadzenia sporu, obrony bądź zawarcia ugody w przedmiocie takiego roszczenia lub odpowiedzialności (włączając w to wnoszenie powództw wzajemnych bądź innych powództw w stosunku do osób trzecich) w imieniu bądź na rzecz takiej drugiej Strony, oraz będzie sprawować kontrolę nad prowadzeniem wszelkich związanych z nimi postępowań bądź negocjacji, a taka druga Strona udzieli Stronie zagrożonej odpowiedzialnością wszelkich niezbędnych upoważnień w powyższym zakresie;
- 11.7.5 Każda ze Stron zobowiązana będzie do informowania drugiej Strony o wszystkich kwestiach związanych z roszczeniem osób trzecich oraz będzie niezwłocznie przekazywać drugiej Stronie kopię całej korespondencji dotyczącej roszczenia.
- 11.8 Użytkownik Terminalu posiada zezwolenia oraz zgody właściwych organów administracyjnych, w tym celnych i podatkowych dla wykonania operacji wyładunku i regazyfikacji oraz pokryje Operatorowi wszelkie szkody lub koszty poniesione przez Operatora w przypadku braku takich zezwoleń lub zgód.

## **12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 12.1 Strony zobowiązują się, że w przypadku, gdy jakakolwiek część Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, Strony, na wezwanie którejkolwiek ze Stron, niezwłocznie podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu jak najszybszego zastąpienia takich postanowień, o ile to możliwe, postanowieniami najbardziej zbliżonymi do treści Umowy, które będą ważne i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron wyrażone w treści Umowy. Jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty otrzymania zawiadomienia jednej ze Stron na podstawie niniejszego ustępu, na wniosek którejkolwiek ze Stron zostanie to ustalone w sposób wiążący przez sąd powołany do rozstrzygnięcia sporów wynikających z Umowy.
- 12.2 Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
- 12.3 W przypadku zmiany Taryfy albo wprowadzenia nowej Taryfy, postanowienia zmienionej albo nowej Taryfy, wiążą Strony bez potrzeby sporządzania pisemnego aneksu do Umowy.
- 12.4 W związku z planowanym uzyskaniem przez Operatora finansowania zewnętrznego dla realizacji Programu Rozbudowy Terminalu, Użytkownik Terminalu niniejszym oświadcza i potwierdza Operatorowi gotowość zawarcia z Instytucjami Finansowymi, umowy, w której między innymi Użytkownik Terminalu:
- 12.4.1 potwierdzi przyjęcie do wiadomości i (w zakresie go dotyczącym) stosowania, fakt ustanowienia na rzecz Instytucji Finansowych zabezpieczeń, w tym w formie przelewu praw z Umowy;
- 12.4.2 potwierdzi zgodę na przelew praw z Umowy na rzecz Instytucji Finansowych przez Operatora, o której mowa w ust. 9.1;



- 12.4.3 zobowiąże się do niewypowiadania Umowy, ani też niepodejmowania innych kroków przewidzianych Umową, które powodować mogą rozwiązanie Umowy, bez zawiadomienia Instytucji Finansowych i udzielenia im dodatkowego okresu, w trakcie którego Instytucje Finansowe upoważnione będą do podjęcia kroków zmierzających do usunięcia przyczyn stanowiących podstawę do rozwiązania lub wypowiedzenia Umowy przez Użytkownika Terminalu;
- 12.4.4 zobowiąże się podjąć negocjacje z Instytucjami Finansowymi i Operatorem w celu wprowadzenia do Umowy zmian jakie mogą okazać się konieczne dla usunięcia lub modyfikacji przesłanek rozwiązania bądź wypowiedzenia Umowy niezgodnych z celem, dla którego Umowa zostaje zawarta przez Strony, w każdym przypadku, na warunkach szczegółowo określonych pomiędzy Instytucjami Finansowymi, Operatorem oraz Użytkownikiem Terminalu.
- 12.5 W zakresie dopuszczalnym w świetle obowiązującego prawa, Strony wyłączają zastosowanie art. 357<sup>1</sup> Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.) do Umowy.
- 12.6 Korespondencja związana z Umową będzie doręczana na adresy:
- Operator:
- Polskie LNG S.A.  
UI [●]  
fax.: [●]  
e-mail: [●]
- Użytkownik terminalu: [●]
- fax.: [●]  
e-mail: [●]
- 12.7 Osobami upoważnionymi do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, jednakże bez prawa wprowadzania zmian do Umowy są:
- 12.7.1 ze strony Operatora: [●]
- 12.7.2 ze strony Użytkownika Terminalu: [●]
- 12.8 W okresie obowiązywania Umowy każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę na piśmie o zmianie danych zawartych w ust. 12.6 lub ust. 12.7. Zmiana danych adresowych Strony, jak również zmiana osoby lub osób uprawnionych do składania oświadczeń związanych z wykonaniem Umowy jest skuteczna względem drugiej Strony z chwilą doręczenia jej powyższego zawiadomienia. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu.
- 12.9 Każda ze Stron prześle dane do kontaktu służb dyspozytorskich i eksploatacyjnych drugiej Stronie najpóźniej na 3 (trzy) miesiące przed planowanym terminem rozpoczęcia świadczenia Podstawowej Usługi Regazyfikacji, Usługi Przejściowej lub Usług Dodatkowych na podstawie Umowy określonym zgodnie z ust. 6.1, ww. dane będą stanowić Załącznik nr 8 do Umowy.
- 12.10 Strony ustalają, że w związku z realizacją Programu Rozbudowy Terminalu Operator określi w formie dokumentów uzupełniających techniczno-operacyjne zasady funkcjonowania Terminalu i realizacji Usług Dodatkowych po jego rozbudowie. Operator przy opracowaniu dokumentów uzupełniających uwzględni konieczność zachowania zasad bezpieczeństwa eksploatacji Terminalu, jego efektywnego wykorzystania, zasady równego traktowania Użytkowników Terminalu oraz wymogów wynikających z nowego schematu Terminalu po jego rozbudowie. Dokumenty uzupełniające będą stanowić uszczegółowienie i uzupełnienie zasad przewidzianych w Umowie i Instrukcji Terminalu. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami dokumentów uzupełniających a Umową lub Instrukcją Terminalu przeważają

postanowienia Umowy i Instrukcji Terminalu. Dokumentami uzupełniającymi, o których mowa powyżej będą:

- 12.10.1 Instrukcja załadunku tankowców zacumowanych do nowego Stanowiska Rozładunkowego;
  - 12.10.2 Instrukcja załadunku tankowców zacumowanych do nowego Stanowiska Rozładunkowego „małej skali”;
  - 12.10.3 Instrukcja bunkrowania mniejszych jednostek wykorzystujących LNG jako paliwo, zacumowanych do nowego Stanowiska Rozładunkowego;
  - 12.10.4 Instrukcja transshipmentu;
  - 12.10.5 Instrukcja załadunku kriogenicznych cystern kolejowych;
  - 12.10.6 Instrukcja załadunku kontenerów ISO na platformach kolejowych;
  - 12.10.7 Instrukcja – Morskie Procedury Eksploatacyjne i Bezpieczeństwa Postoju Zbiornikowca;
  - 12.10.8 Instrukcja – Procedura Autoryzacji Zbiornikowca Zawijającego do Terminalu LNG w Świnoujściu.
- 12.11 Dokumenty uzupełniające zostaną opublikowane na stronie internetowej Operatora. Użytkownik Terminalu akceptuje upoważnienie Operatora, o którym mowa w ust. 12.10 i zobowiązuje się do przestrzegania zasad wynikających z dokumentów uzupełniających. Określenie dokumentów uzupełniających w trybie, o którym mowa w ust. 12.10 nie stanowi zmiany Instrukcji Terminalu w rozumieniu ust. 6.26 – 6.28.
- 12.12 Strony postanawiają, że jeśli w wyniku wykonywania Umowy dojdzie do konieczności powierzenia przez Operatora danych osobowych Użytkownikowi Terminalu, wówczas Strony podpiszą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 12.13 Każda ze Stron zrealizuje obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 2016 r. nr 119/1) (dalej: RODO) w stosunku do osób wskazanych przez nią do podpisania i realizacji Umowy poprzez przekazanie tym osobom informacji według wzorów stanowiących kolejno Załączniki nr 6 i Załącznik 7 do Umowy.
- 12.14 Obowiązki informacyjne Operatora zamieszczone są na jego podmiotowej stronie internetowej o adresie: <https://www.polskiLng.pl/polityka-prywatnosci>
- 12.15 Integralną część Umowy stanowią Instrukcja Terminalu oraz Procedura.
- 12.16 Umowa podlega i powinna być interpretowana zgodnie z prawem polskim.
- 12.17 Umowa została sporządzona w języku polskim, w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

Podpisy Stron

Za **Użytkownika Terminalu**

---

Imię i nazwisko: [●]

Stanowisko: [●]

---

Imię i nazwisko: [●]

Stanowisko: [●]

Za **Operatora**

---

Imię i nazwisko: [●]

Stanowisko: [●]

---

Imię i nazwisko: [●]

Stanowisko: [●]